



UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO  
DECANATO DE ENSINO DE GRADUAÇÃO  
DEPARTAMENTO DE ASSUNTOS ACADÊMICOS E REGISTRO GERAL  
DIVISÃO DE REGISTROS ACADÊMICOS  
PROGRAMA ANALÍTICO

**DISCIPLINA**

CÓDIGO: IH 403  
CRÉDITOS: 02  
(2T-0P)

DIREITO AGRÁRIO E LEGISLAÇÃO RURAL

Cada Crédito corresponde a 15h/ aula

INSTITUTO DE CIÊNCIAS HUMANAS E SOCIAIS

DEPARTAMENTO DE LETRAS E CIÊNCIAS SOCIAIS

**OBJETIVO DA DISCIPLINA:**

Gerais: Oferecer aos alunos base para o desenvolvimento dos estudos dos princípios jurídicos que reagem a propriedade e a aquisição de terras no Brasil.

Específicos: Capacitar os alunos no domínio das regras básicas dos institutos jurídicos inerentes à aquisição e utilização de terras.

**EMENTA:**

Direito. Legislação . Estatuto da terra. E INCRA e a reforma agrária. A propriedade da terra. Cadastramento e tributação. Contratos agrários. A CLT e o trabalhador rural. E cooperativismo e credito rural. Reflorestamento.

**CONTEÚDO PROGRAMÁTICO:**

1 - Direito Agrário:

- 1.1 - Direito Agrário;
- 1.2 - Direito;
- 1.3 - Direito Agrário;
- 1.4 - Evolução;
- 1.5 - Reforma Agrária.

2 - O Estatuto da Terra e o INCRA:

- 2.1 - Importância da legislação agrária;
- 2.2 - Finalidades;
- 2.3 - O INCRA.

3 - Conceitos fundamentais do direito agrário:

- 3.1 - Imóvel rural;
- 3.2 - Módulo;
- 3.3 - Latifúndio;
- 3.4 - Minifúndio parcela;
- 3.5 - Empresa Rural.

4 – Terras:

- 4.1 - Solo e sub-solo;
- 4.2 - Terras públicas e particulares;

- 4.3 - Enfitese;
- 4.4 - Posse;
- 4.5 - Ocupação;
- 4.6 - Propriedade;
- 4.7 - Domínio útil e domínio direto;
- 4.8 - Alienação;
- 4.9 - Aquisição de terras por estrangeiros;
- 4.10 - As minas;
- 4.11- Exploração.

5 - Cadastramento e Tributação:

- 5.1 - Cadastro imobiliário - o ITR.

6 - Contratos Agrários:

- 6.1 - Contrato;
- 6.2 - Conceito;
- 6.3 - Obrigações;
- 6.4 - Parceria;
- 6.5 - Arrendamento.

7 - Estatutos do Trabalho Rural:

- 7.1 - Trabalhador Rural;
- 7.2 - Empregador;
- 7.3 - Previdência Social Rural.

8 – Cooperativismo:

- 8.1 - Legislação Cooperativista;
- 8.2 - Importância;
- 8.3 - Finalidades;
- 8.4 - Tipos de cooperativas.

9- Crédito Agrário e Reflorestamento

- 9.1 - Importância e finalidades.

10 – Migração:

- 10.1- Conceito;
- 10.2 - Divisão;
- 10.3- Importância.

11 - Águas e Terras Marginais:

- 11.1- Águas públicas e particulares, rios, lagos e lagoas;
- 11.2- Terrenos de marinha;
- 11.3- Domínio público e particular.

**BIBLIOGRAFIA:**

MAIA, J. Motta. **Estatuto da Terra**. Mabril Editora.

ALVARENGA, Octavio Mello. **Direito Agrário**. Ed. Instituto Advogados Brasileiros.

ESPÍNOLA, Eduardo. **Direitos Reais no Direito Civil Brasileiro**. Conquista Editora.

OLIVEIRA, J. E ABREU. **Aforamento e Cessão dos Terrenos de Marinha**. Fortaleza: Faculdade do Ceará.

GOMES, Orlando. **Direitos Reais**.

CARDOSO, Malta. **Tratado de Direito Rural**.

MARCIAL, Alberto Ballarin. **Direito Agrário**. Madrid: Ed. Rev. Derecho Privado.