



UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO  
PRÓ-REITORIA DE GRADUAÇÃO  
CÂMARA DE GRADUAÇÃO

**PROGRAMA ANALÍTICO**

**DISCIPLINA**

CÓDIGO: IS224

CRÉDITOS: 04

(4T-0P)

ELABORAÇÃO E ANÁLISE DE PROJETOS

Cada Crédito corresponde a 15h/ aula

INSTITUTO DE CIÊNCIAS SOCIAIS APLICADAS

DEPARTAMENTO DE CIÊNCIAS ECONÔMICAS

**OBJETIVO DA DISCIPLINA:** Fornecer o instrumental básico para a elaboração e avaliação de projetos, com ênfase nos aspectos econômicos, financeiros, de risco e ambientais. Adicionalmente, deseja-se capacitar o aluno na tomada de decisões gerenciais e no que concerne à melhor alternativa de investimento.

**EMENTA:** Elaboração e análise do projeto. Estudo do mercado. Avaliação das condições econômico-financeiras do projeto. Financiamento de Projetos. Projetos e Meio Ambiente. Gerência de Projetos. Plano de Negócios.

**CONTEÚDO PROGRAMÁTICO**

**1. A elaboração do Projeto**

1.1. Definições básicas. 1.2. Tipos de projetos. 1.3. Elaboração e avaliação. 1.4. Os elementos do projeto. 1.5. Roteiro básico de um Projeto. 1.6. Aspectos Humanos do Projeto.

**2. Estudo do Mercado**

2.1. Conceitos básicos. 2.2. Classificação dos Bens e Serviços. 2.3. Ciclo de Vida dos Produtos. 2.4. Globalização e Integração dos Mercados. 2.5. Técnicas de Análise de Previsão de Mercado 2.6. Análise de Localização de Projetos.

**3. Fluxo de Caixa do Projeto**

3.1. Elaboração do Fluxo de caixa de um Projeto de Capital. 3.2. Análise dos Componentes que constituem o Fluxo de Caixa. 3.3. Métodos de Depreciação. 3.4. Consideração do Imposto sobre a renda do Fluxo de Caixa.

**4. Análise Econômico-Financeira e de Risco**

4.1. O Conceito de custo de Capital. 4.2. Taxa Mínima de Atratividade. 4.3. Valor Presente Líquido. 4.4. Taxa Interna de Retorno. 4.5. Período de Recuperação do Investimento. 4.6. Incerteza. 4.7. Análise de Sensibilidade. 4.8. Análise de Risco.

**5. Financiamento de Projetos**

5.1. Tipos de financiamento. 5.2. Levantamento de Capital. 5.3 Trade-off do Endividamento. 5.4. Estrutura ótima de capital.

## **6. Projetos Sociais e o Meio Ambiente**

6.1. Contabilidade Ambiental. 6.2. Valor Econômico. 6.3. Mensurando o Valor Econômico 6.4. Calculo do Valor Presente de Projetos Ecológicos. 6.5. Indicadores de Desempenho em Projetos Sociais.

## **BIBLIOGRAFIA:**

### **BÁSICA:**

NEVES, C. **Análise de Investimentos: Projetos Industriais e Engenharia Econômica**. Rio de Janeiro: Ed. Guanabara, 1992.

CLEMENTE, A. **Projetos Empresariais e Públicos**. 3ª ed. São Paulo: Atlas, 2008.

CASSAROTO, N., KOPITKE, B. H. **Análise de investimentos : matemática financeira, engenharia econômica, tomada de decisão, estratégia empresarial**. 11ª ed. São Paulo: Atlas, 2010.

DAMODARAN, A. **Finanças Corporativas. Teoria e Prática**. 2ª ed. Bookman, 2004.

ROSS, S. A.; WESTERFIELD, R. W; JAFFE, J. F. **Administração financeira: corporate finance**. 2. ed. São Paulo: Atlas, 2002

### **COMPLEMENTAR**

BERNSTEIN, P. L., DAMODARAN, A. **Administração de investimentos**. Porto Alegre: Bookman, 2000.

CASSAROTO, N. **Elaboração de projetos empresariais: análise estratégica, estudo de viabilidade e plano de negócio**. São Paulo: Atlas, 2009.

EHRlich, P. J., MOARES, E. A. **Engenharia econômica: avaliação e seleção de projetos de investimento**. 6ª ed. São Paulo: Atlas, 2005.

DAMODARAN, A. **Finanças corporativas aplicadas: manual do usuário** . Porto Alegre: Bookman, 2002.

ARMANI, D. **Como elaborar projetos?: guia prático para elaboração e gestão de projetos**. Porto Alegre: Tomo Editorial, 2009.