



PROGRAMA ANALÍTICO

	DISCIPLINA
CÓDIGO: IT888 CRÉDITOS: 2 (T2-P0-E0)	PLANEJAMENTO URBANO E REGIONAL I <small>cada crédito corresponde a 15h/aula</small>

INSTITUTO DE TECNOLOGIA - DEPARTAMENTO DE ARQUITETURA E URBANISMO

PRÉ-REQUISITOS IT871 TEORIA DO URBANISMO

CO-REQUISITOS NENHUM

EQUIVALÊNCIA IT848 PLANEJAMENTO URBANO E REGIONAL II

EMENTA

Aspectos Teórico-conceituais do Planejamento Urbano e Regional. Reforma Urbana. A Produção Social do Espaço Urbano e Regional. Planejamento e Gestão Territorial. Urbanização. Urbanização Dispersa/Difusa. Sistemas Sociotécnicos. Escala Urbana. Rede Urbana Brasileira. Procedimentos Metodológicos de Análise do Espaço Urbano e Regional. Gestão e Planejamento de Alcance Metropolitano. Instrumentos Normativos para o Planejamento e a Gestão Territorial, Plano Diretor, Lei de Perímetro Urbano, Lei de Uso e Ocupação do Solo. Interfaces com o Urbanismo.

OBJETIVO DA DISCIPLINA

Estudar as bases teóricas destinadas à organização físico-espacial, articulando-as à definição adequada de estratégias de natureza política, econômica, social, cultural e ambiental, que possibilitem a implementação de intervenções territoriais de ordenamento das atividades contidas na dinâmica urbana e regional, consonantes com os instrumentos de regulação vigentes, e também possibilitar a definição de novos parâmetros legais a serem efetivados pelas esferas municipal, estadual e federal. Visa à preparação do aluno para elaborar planos de alcance urbano e regional, atento ao caráter multidisciplinar que rege o planejamento das cidades e das regiões.

Analisar geográfica e ambientalmente os territórios urbano e regional.

Compreender a dinâmica socioeconômica, sociocultural e socioambiental no espaço urbano e regional.

Entender como se aplica os instrumentos de regulação territorial, como os planos diretores.

Reconhecer estratégias e diretrizes para o ordenamento territorial.

Identificar as formas de uso e ocupação territorial.

CONTEÚDO

1. ASPECTOS INTRODUTÓRIOS SOBRE O ESPAÇO URBANO E REGIONAL: O espaço urbano e regional sob a ótica multidisciplinar, com ênfase em análises e definição de intervenções espaciais próprias da arquitetura e do urbanismo
 - 1.1. Conceituação do Planejamento Urbano e Regional
 - 1.1.1. Enfoque na dinâmica da cidade a partir dos aspectos históricos, políticos, econômicos, sociais, culturais e ambientais
 - 1.1.2. Análise dos processos de urbanização posteriores à Revolução Industrial
 - 1.2. Método de análise da estrutura urbana
 - 1.2.1. Os elementos físico-espaciais face às transformações nos sistemas de produção socioeconômica e socioambiental
 - 1.2.2. O uso e ocupação do solo urbano e os instrumentos de controle e de intervenção urbana
2. ESTUDOS CRÍTICOS SOBRE O PLANEJAMENTO DE CIDADES: Enfoque nos diferentes conceitos teóricos que determinam as formas de apropriação da terra urbana e seu controle
 - 2.1. O *Zoning Ordinance* (Zoneamento) como técnica de planejamento do uso do solo
 - 2.2. Análise de planos de desenvolvimento urbano do século XX ao XXI
 - 2.3. O Planejamento Urbano no Brasil após a promulgação da Constituição de 1988
 - 2.3.1. reforma Urbana e Plano Diretor
 - 2.3.3. Estatuto da Cidade - Lei 10.257, de 10 de julho de 2001
 - 2.3.4. Lei de Perímetro Urbano x Parcelamento do Solo
3. METODOLOGIA E INTRODUÇÃO DE TÉCNICAS DE PLANEJAMENTO URBANO
 - 3.1. Procedimentos para elaboração de planos de caráter urbano, considerando os instrumentos legais que prescrevem as condicionantes para uma intervenção no espaço físico-territorial relacionando-o ao ambiente natural e suas leis vigentes
 - 3.2. Desenvolvimento de estratégias de participação social na elaboração de planos urbanos democráticos
 - 3.3. Definição de técnicas de planejamento urbano numa perspectiva do desenvolvimento sustentável
 - 3.4. Incorporar meio ambiente, acessibilidade e a mobilidade como uma das condicionantes fundamentais do planejamento urbano contemporâneo

AVALIAÇÃO

- Seminário – Contemplará reflexões sobre os limites e desafios para o ordenamento territorial.
 - Prova Escrita – Individual e sem consulta.
 - Atividades de participação em sala de aula, considerando a participação em debates teórico-conceituais, frequência e pontualidade.
-

HABILIDADES E COMPETÊNCIAS A SEREM DESENVOLVIDAS

Conforme Resolução CNE/CES nº 02, de 17 de junho de 2010 - Artigo 5º:

I. O conhecimento dos aspectos antropológicos, sociológicos e econômicos relevantes e de todo o espectro de necessidades, aspirações e expectativas individuais e coletivas quanto ao ambiente construído.

II. A compreensão das questões que informam as ações de preservação da paisagem e de avaliação dos impactos no meio ambiente, com vistas ao equilíbrio ecológico e ao desenvolvimento sustentável.

VI. O domínio de técnicas e metodologias de pesquisa em planejamento urbano e regional, urbanismo e desenho urbano, bem como a compreensão dos sistemas de infraestrutura e de trânsito, necessários para a concepção de estudos, análises e planos de intervenção no espaço urbano, metropolitano e regional.

INTERDISCIPLINARIDADE

60400005. ARQUITETURA E URBANISMO

60401001. Fundamentos de Arquitetura e Urbanismo

60401010. História da Arquitetura e Urbanismo

60401028. Teoria da Arquitetura

60401036. História do Urbanismo

60401044. Teoria do Urbanismo

60402008. Projeto de Arquitetura e Urbanismo

60402024. Planejamento e Projeto do Espaço Urbano

60404000. Paisagismo

60404035. Estudos de Organização do Espaço Exterior

60500000. PLANEJAMENTO URBANO E REGIONAL

60501006. Fundamentos do Planejamento Urbano e Regional

60501014. Teoria do Planejamento Urbano e Regional

60501022. Teoria da Urbanização

60501030. Política Urbana

60501049. História Urbana

60502002. Métodos e Técnicas do Planejamento Urbano e Regional

60502010. Informação, Cadastro e Mapeamento

60502029. Técnica de Previsão Urbana e Regional

60502037. Técnicas de Análise e Avaliação Urbana e Regional

60502045. Técnicas de Planejamento e Projeto Urbanos e Regionais

60503009. Serviços Urbanos e Regionais

60503017. Administração Municipal e Urbana

10000003. CIÊNCIAS EXATAS E DA TERRA

10200002. Probabilidade e Estatística

10700005. Geociências

30000009. ENGENHARIAS

30100003. Engenharia Civil

30700000. Engenharia Sanitária

31000002. Engenharia de Transportes

50000004. CIÊNCIAS AGRÁRIAS

50200003. Recursos Florestais e Engenharia Florestal

60000007. CIÊNCIAS SOCIAIS APLICADAS

- 60100001. Direito
- 60200006. Administração
- 61300004. Turismo
- 60300000. Economia
- 60600004. Demografia
- 60700009. Ciência da Informação

70000000. CIÊNCIAS HUMANAS

- 70100004. Filosofia
- 70200009. Sociologia
- 70300003. Antropologia
- 70400008. Arqueologia
- 70500002. História
- 70600007. Geografia
- 70900000. Ciência Política

90000005. MULTIDISCIPLINAR

- 90100000. Interdisciplinar (Meio Ambiente e Agrárias; Sociais e Humanidades; Engenharia, Tecnologia e Gestão; Saúde e Biológicas)
- 90500008. Ciências Ambientais

ATUAÇÃO PROFISSIONAL: atividade - campo de atuação - serviço/produto

Conforme Resolução CAU/BR nº 21, de 05 de abril de 2012 - Artigo 3º:

3. GESTÃO

3.1. COORDENAÇÃO E COMPATIBILIZAÇÃO DE PROJETOS

3.7 DESEMPENHO DE CARGO OU FUNÇÃO TÉCNICA

4. MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO REGIONAL E URBANO

4.1. GEORREFERENCIAMENTO E TOPOGRAFIA

4.1.1. Levantamento topográfico por imagem (aerofotogramétrico)

4.1.2. Fotointerpretação

4.1.3. Georreferenciamento

4.1.5. Análise de dados georreferenciados e topográficos

4.1.6. Cadastro técnico multifinalitário

4.1.7. Elaboração de Sistemas de Informações Geográficas - SIG

4.2 MEIO AMBIENTE

4.2.4. Estudo de Impacto de Vizinhança - EIV/RIV

4.2.6. Estudo de Impacto Ambiental - Relatório de Impacto no Meio Ambiente - EIA-RIMA

4.2.12. Plano de Recuperação de Áreas Degradadas - PRAD

4.2.13. Plano de Gerenciamento de Resíduos Sólidos - PGRS

4.2.14- Relatório de Impacto Sobre o Trânsito - RIST

4.3 PLANEJAMENTO REGIONAL

4.3.1. Levantamento físico-territorial, socioeconômico e ambiental

4.3.2. Diagnóstico socioeconômico e ambiental

4.3.3. Plano de desenvolvimento regional

4.3.4. Plano de desenvolvimento metropolitano

4.3.5. Plano de desenvolvimento integrado do turismo sustentável - PDITs

4.3.6. Plano de desenvolvimento de região integrada - RIDE

4.3.7. Plano diretor de mobilidade e transporte

4.4. PLANEJAMENTO URBANO

4.4.1. Levantamento ou inventário urbano

4.4.2. Diagnóstico físico-territorial, socioeconômico e ambiental

4.4.3. Planejamento setorial urbano

4.4.4. Plano de intervenção local

4.4.5. Planos diretores municipais

4.4.6- Planos diretores - elaboração de leis complementares

4.4.9. Plano diretor de mobilidade e transporte

4.4.10. Plano diretor de desenvolvimento integrado do turismo sustentável - PDITs

4.4.11. Plano de habitação de interesse social

4.4.12. Plano de regularização fundiária

4.4.13. Análise e aplicação dos instrumentos do estatuto das cidades

4.4.15. Plano de requalificação urbana

4.4.16- Plano Diretor de Operação Urbana Consorciada

5. ATIVIDADES ESPECIAIS EM ARQUITETURA E URBANISMO

5.1. Assessoria

5.2. Consultoria

5.3. Assistência Técnica

6. ENSINO E PESQUISA

6.1. ENSINO

6.1.1. Ensino de graduação e/ou pós-graduação

BIBLIOGRAFIA BÁSICA

ABREU, Maurício de Almeida. **Evolução urbana do Rio de Janeiro**. 4.ed. Rio de Janeiro: Instituto Pereira Passos, 2013. 155p. ISBN 8587649078.

SANTOS, Milton. **Pensando o espaço do homem**. 5.ed. São Paulo: EdUSP, 2007. 90p. ISBN 9788531408359.

SINGER, Paul Israel. **Economia política da urbanização**. 4.ed. São Paulo: Brasiliense, 1977. 155p. ISBN 9788572440912.

BIBLIOGRAFIA COMPLEMENTAR

CORREA, Roberto Lobato. **O espaço urbano**. 4.ed. São Paulo: Ática, 2000. 94p. ISBN 8508032609.

HARVEY, David. **Cidades rebeldes: do direito à cidade à revolução urbana**. São Paulo: Martins Fontes, 2014. ISBN 9788580631616.

MARICATO, Ermínia. **O impasse da política urbana no Brasil**. Petrópolis-RJ: Vozes, 2011. 219p. ISBN 9788532641472.

SANTOS, Milton. **Espaço e método**. 5.ed. São Paulo: Edusp, 2014. 118p. ISBN 9788531410857.

SOUZA, Marcelo Lopes de. **Mudar a cidade: uma introdução crítica ao Planejamento e à gestão urbanos**. Rio de Janeiro: Bertrand Brasil, 2013. 556p. ISBN 978852860856.
