



UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
DECANATO DE ENSINO DE GRADUAÇÃO
DEPARTAMENTO DE ASSUNTOS ACADÊMICOS E REGISTRO GERAL
DIVISÃO DE REGISTROS ACADÊMICOS
PROGRAMA ANALÍTICO

DISCIPLINA

CÓDIGO: IH 185
CRÉDITOS: 02
(2T-0P)

LEGISLAÇÃO AGRÁRIA
Cada Crédito corresponde à 15h/ aula

INSTITUTO DE CIÊNCIAS HUMANAS E SOCIAIS

DEPARTAMENTO DE CIÊNCIAS ADMINISTRATIVAS E CONTÁBEIS

OBJETIVOS DA DISCIPLINA:

Geral: Oferecer aos alunos base para o desenvolvimento dos estudos dos princípios jurídicos que regem a propriedade e a aquisição de terras no Brasil.

Específico: Capacitar os alunos no domínio das regras básicas dos institutos jurídicos inerentes à aquisição e utilização de terras.

EMENTA:

Direito. Legislação. Estatuto da terra. O INCRA e a reforma agrária. A propriedade da terra. Cadastramento e tributação. Contratos agrários. A CLT e o trabalhador rural. O cooperativismo e o crédito rural. Reflorestamento.

CONTEÚDO PROGRAMÁTICO:

Unidade I – Direito Agrário.

- 1.1. Direito Agrário;
- 1.2. Direito;
- 1.3. Direito Agrário;
- 1.4. Evolução;
- 1.5. Reforma Agrária.

Unidade II – O Estatuto da Terra e o INCRA.

- 2.1. Importância da legislação agrária;
- 2.2. Finalidades;
- 2.3. O INCRA.

Unidade III - Conceitos Fundamentais do Direito Agrário.

- 3.1. Imóvel rural;
- 3.2. Módulo;
- 3.3. Latifúndio;
- 3.4. Minifúndio parcela;
- 3.5. Empresa Rural.

Unidade IV – Terras.

- 4.1. Solo e sub-solo;
- 4.2. Terras públicas e particulares;

- 4.3. Enfitese;
- 4.4. Posse;
- 4.5. Ocupação;
- 4.6. Propriedade;
- 4.7. Domínio útil e domínio direto;
- 4.8. Alienação;
- 4.9. Aquisição de terras por estrangeiros;
- 4.10. As minas;
- 4.11. Exploração.

Unidade V – Cadastramento e Tributação.

- 5.1 - Cadastro imobiliário - o ITR.

Unidade VI – Contratos Agrários.

- 6.1. Contrato;
- 6.2. Conceito;
- 6.3. Obrigações;
- 6.4. Parceria;
- 6.5. Arrendamento.

Unidade VII - Estatutos do Trabalho Rural.

- 7.1. Trabalhador Rural;
- 7.2. Empregador;
- 7.3. Previdência Social Rural.

Unidade VIII – Cooperativismo.

- 8.1. Legislação Cooperativista;
- 8.2. Importância;
- 8.3. Finalidades;
- 8.4. Tipos de cooperativas.

Unidade IX – Crédito Agrário e Reflorestamento.

- 9.1. Importância e finalidades.

Unidade X – Migração.

- 10.1. Conceito;
- 10.2. Divisão;
- 10.3. Importância.

Unidade XI – Águas e Terras Marginais.

- 11.1. Águas públicas e particulares, rios, lagos e lagoas;
- 11.2. Terrenos de marinha;
- 11.3. Domínio público e particular.

BIBLIOGRAFIA BÁSICA:

ALVARENGA, OCTAVIO MELLO. Direito Agrário. Ed. Instituto Advogados Brasileiros.
BORGES, Paulo Torminn. Institutos Básicos do Direito Agrário. São Paulo: Ed. Saraiva.
LARANJEIRA, Raimundo. Direito Agrário Brasileiro. São Paulo: Ed. LTr.

BIBLIOGRAFIA COMPLEMENTAR:

ALBERTO BALLARIN MARCIAL. Direito Agrário. Madrid: Ed. Rev. Derecho Privado.
BRAGA, José dos Santos Pereira. Introdução ao Direito Agrário. Belém: CEJUP/Fundação
CARDOSO, MALTA. Tratado de Direito Rural.

ESPÍNOLA, EDUARDO. Direitos Reais no Direito Civil Brasileiro. Conquista Editora.
FALCÃO, Ismael Marinho. Direito Agrário Brasileiro. São Paulo : Edipro.
GOMES, ORLANDO. Direitos Reais.
LIMA, Rafael Augusto de Mendonça. Direito Agrário. S. Paulo: Ed. Saraiva.
MAIA, J. MOTTA. Estatuto da Terra. Mabril Editora.
MARQUESI, Roberto Wagner – Direitos Reais Agrários e Função Social. Curitiba: Ed. Ju-
ruá.
OLIVEIRA, J. E ABREU. Aforamento e Cessão dos Terrenos de Marinha. Fortaleza: Ed.
Faculdade do Ceará.