



UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO  
DECANATO DE ENSINO DE GRADUAÇÃO  
DEPARTAMENTO DE ASSUNTOS ACADÊMICOS E REGISTRO GERAL  
DIVISÃO DE REGISTROS ACADÊMICOS  
PROGRAMA ANALÍTICO

**DISCIPLINA**

CÓDIGO: IT848 CRÉDITOS: 4 (T2-P2)	Planejamento Urbano e Regional II  Cada Crédito corresponde a 15h/ aula
---	---

INSTITUTO DE TECNOLOGIA

DEPARTAMENTO DE ARQUITETURA E URBANISMO

**OBJETIVO DA DISCIPLINA:**

Exercitar com o aluno a capacidade de elaboração de planos e projetos urbanísticos. A partir do estudo das idéias e propostas formuladas para as cidades e ou partes significativas das cidades, desenvolver uma análise e interpretação da produção do conhecimento sobre o urbano e a relação entre as idéias e propostas e a emergência da cidade atual. Levar o aluno a reconhecer no espaço físico rural e urbano ambientes, que apresentam “características” propícias para a preservação, conservação ou implantação de projetos específicos.

**EMENTA:**

Metodologias para projeto urbanístico de reabilitação urbana. A renovação, a reurbanização e a revitalização urbana. Estudos de casos. Patrimônio cultural e preservação histórica de sítios urbanos. Conceitos e experiências. Instrumentos de intervenção no espaço urbano. A prática do projeto urbanístico. A legislação urbanística e os programas de desenvolvimento urbano e o uso e ocupação do solo e transportes. Impactos ambientais. A prática do projeto urbanístico: instrumentos de intervenção no espaço físico urbano e regional e sua relação com o ambiente natural; a percepção espacial.

**CONTEÚDO PROGRAMÁTICO:**

**1. ORGANIZAÇÃO URBANA E PLANEJAMENTO**

1.1. Características morfológicas da estrutura urbana - Estrutura dos usos do solo (residencial, comercial, industrial) e de polarização do centro e sub-centros; estrutura viária e de transportes, grandes equipamentos urbanos;

1.2. Planos/ projetos setoriais - Estudo crítico de algum dos aspectos setoriais da estrutura urbana, sempre do âmbito de toda a aglomeração urbana da cidade (transportes, áreas verdes e de lazer, habitação popular, revitalização da área central etc.);

1.3. Estrutura institucional e arcabouço jurídico - Organização do poder municipal, formas de gestão, e estrutura de políticas públicas, legislação de uso do solo e edificações.

## 2. INVENTÁRIO E CLASSIFICAÇÃO DOS BENS E/OU ATRATIVOS TURÍSTICOS

- 1.1. Situação geográfica;
- 1.2. Bens de valor cultural e natural protegidos por legislação específica;
- 1.3. Bens de valor histórico, artístico, arquitetônico ou pré-histórico;
- 1.4. Reservas e estações ecológicas;
- 1.5. Áreas destinadas à preservação de recursos naturais renováveis;
- 1.6. Manifestações culturais ou etimológicas e locais de ocorrências;
- 1.7. Paisagens notáveis;
- 1.8. Localidades e acidentes naturais para atividades recreativas, desportivas ou lazer;
- 1.9. Fontes hidrotermais aproveitáveis;
- 1.10. Localidades com climas especiais;
- 1.11. Outros definidos na forma da lei (trilhas cênica- panorâmicas, etc.?).

## 3. PLANO DIRETOR - PLANEJAMENTO DE OCUPAÇÃO

## 4. IMPACTOS AMBIENTAIS.

### BIBLIOGRAFIA BÁSICA:

FRANÇA, J. A. *Lisboa: urbanismo e arquitetura*. Livros Horizonte. 120p. ISBN 9722409980

ROLNIK, R. *A cidade e a lei: legislação, política urbana e territórios na cidade de São Paulo*. Studio Nobel, 1997. 272p. ISBN 8585445696

SEGAWA, H. *Prelúdio da metrópole*. Ateliê Editorial, 2004. 184p. ISBN 8574800147

### BIBLIOGRAFIA COMPLEMENTAR:

AYMONINO, C. *O significado das cidades*. Editorial Presença, 1984. ISBN 9722301667

ARGENTO, M. S. F. Gerenciamento costeiro da área metropolitana do Rio de Janeiro. In: *Anais do Seminário Degradação Ambiental e Vulnerabilidade Urbana*. Em busca do desenvolvimento urbano sustentável: o caso do Rio de Janeiro. Rio de Janeiro. Banco

Mundial-IBAM-FBCN, Pref. da Cidade do Rio de Janeiro, 1993. p. 47-60.

CLARK, D. *Introdução a geografia urbana*. Bertrand Brasil, 1998. ISBN 852860425X

HILDEBRAND, A. R. *Nova lei da reforma urbana e o estatuto da cidade*. LED – Editora de direito, 2001. 112p. ISBN 8574352519

KREIMER, A.; LOBO, T.; MENEZES, B.; MUNASINGHE, M.; PARKER, R.; PEECE, M. Rio de Janeiro: a procura da sustentabilidade. *In: Anais do Seminário; Degradação Ambiental e Vulnerabilidade Urbana*. Em busca do desenvolvimento urbano sustentável: o caso do Rio de Janeiro. Rio de Janeiro. Banco Mundial-IBAM-FBCN, Pref. da Cidade do Rio de Janeiro, 1993. p. 15-33.